

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
и признания заявителей участниками аукциона по продаже прав на заключение
договоров аренды объектов муниципальной собственности

Дата и время начала рассмотрения заявок 19 марта 2014 года 10 ч 00 мин.

Место рассмотрения г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж,
каб. № 1
(Управление муниципальным имуществом
г.Владимира)

Предметом аукциона являются:

Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Кирова, д.13, общей площадью 309,4 кв.м, а именно: помещений №№ 1-4, 6-10, 12, 35-38, 40, 40а, 41, 41а, 41б, 42-46 по плану полуподвала здания, предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Асаткина, д.32, общей площадью 74,1 кв.м, а именно: помещений №№ 9, 15а, 15б, 16-19 по плану подвала здания, предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях». Помещения являются частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 28.11.2012, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 33-33-01/082/2012-433.

Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Асаткина, д.32, общей площадью 86,2 кв.м, а именно: помещений №№ 20-22, 24-26 по плану подвала здания, предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях». Помещения являются частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 28.11.2012, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 33-33-01/082/2012-433.

Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Белоконской, д.8, общей площадью 43,3 кв.м (помещение II, кадастровый номер 33:22:024164:1201), по плану подвала здания, предоставляемых для осуществления торговой деятельности.

Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, просп.Строителей, д.22, общей площадью 70,8 кв.м (кадастровый номер 33:22:024130:232), а именно: помещений №№ 22,

22а, 22б по плану подвала здания, предоставляемых для осуществления торговой деятельности.

Лот № 6. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Федосеева, д.19, общей площадью 155,8 кв.м (кадастровый номер 33:22:011023:91), предоставляемого для производства изделий художественных промыслов.

Лот № 7. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Растопчина, д.51, общей площадью 13,4 кв.м, а именно: помещений №№ 4, 5 по плану первого этажа здания, предоставляемых для оказания услуг проката и торговли свадебными принадлежностями. Помещения являются частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 07.04.2000, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 33-22-6\2000-159.3.

Лот № 8. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, общей площадью 72,9 кв.м, а именно: помещений №№ 18а, 19, 19в по плану подвала здания, предоставляемых для размещения офиса.

Лот № 9. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Добросельская, д.164-а лит. Ж1, общей площадью 186,6 кв.м, а именно: помещений №№ 16, 17 по плану первого этажа здания, предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ. Помещения являются частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 20.08.2010, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 33-33-01/058/2010-051.

Лот № 10. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.104, общей площадью 74,8 кв.м (помещение II, кадастровый (или условный) номер 33-33-01/035/2010-508), по плану первого этажа здания, предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Лот № 11. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Северная, д.4, общей площадью 16,3 кв.м (помещение I согласно кадастровому паспорту помещения от 13.09.2012), по плану первого этажа здания, предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях». Помещения являются частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 22.01.2001, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 33-22-7\2000-1448.1.

Распоряжением начальника УМИ г.Владимира от 13.03.2014 № 212-р лот № 10 – право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.104, общей площадью 74,8 кв.м, снят с продажи на открытом аукционе.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 18.02.2013 № 177-р (в редакции распоряжения начальника УМИ г.Владимира от 16.01.2014 № 30-р).

На заседании присутствуют:

Председатель аукционной комиссии:

Шини Д.Н. – начальник УМИ г.Владимира.

Заместитель председателя комиссии:

Лантева С.Н. – заместитель начальника управления, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом УМИ г.Владимира.

Члены аукционной комиссии:

Алексеева И. Н. – заместитель начальника управления, заведующий юридическим отделом УМИ г.Владимира;

Белюсова О.М. – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом УМИ г.Владимира.

Секретарь аукционной комиссии:

Фириченкова М.А. – главный специалист юридического отдела УМИ г.Владимира.

На заседании присутствуют 5 из 6 членов аукционной комиссии, что составляет 83 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности было размещено на сайтах www.torgi.gov.ru и www.vladimir-city.ru в сети «Интернет» 26.02.2014.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – 19.03.2014 10 ч 00 мин представлено 7 заявок на участие в аукционе на бумажном носителе, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в открытом аукционе

Номер лота	Регистрационный номер заявки	Дата и время поступления заявки	Наименование, Ф.И.О. заявителя	Документ, удостоверяющий личность, либо документ о гос.регистрации	Адрес (местонахождение) заявителя
1	2	3	4	5	6
6	37/20-03-2013	11.03.2014 11 ч 05 мин	ООО «АЗОН»	свидетельство от 16.03.2003 выдано ИМНС по Ленинскому району г.Владимира ОГРН 1033301812015	600000, г.Владимир, ул.Федосеева, д.19
1	38/20-03-2014	13.03.2014 09 ч 50 мин	ПК ССМУ-41	свидетельство от 01.02.2003 выдано ИМНС по Октябрьскому району г.Владимира ОГРН 1033302005285	600017, г.Владимир, ул.Кирова, д.13

7	39/20-03-2014	13.03.2014 10 ч 20 мин	ИП Земскова Марина Юрьевна	свидетельство от 23.11.2004 выдано ИМНС по Ленинскому району г.Владимира ОГРН 304332732800192	600014, г.Владимир, просп.Строителей, д.34-а, кв.55
5	40/20-03-2014	13.03.2014 10 ч 35 мин	ИП Бутаков Юрий Михайлович	свидетельство от 05.12.2004 выдано ИМНС по Ленинскому району г.Владимира ОГРН 304332734000081	600015, г.Владимир, ул.Ново-Ямская, д.25, кв.60
11	41/20-03-2014	18.03.2014 11 ч 15 мин	ИП Степанова Олеся Юрьевна	свидетельство от 26.11.2004 выдано ИМНС по Ленинскому району г.Владимира ОГРН 304332733100209	600902, г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Энергетиков, д.4- а, кв.24
2	42/20-03-2014	18.03.2014 16 ч 05 мин	ООО «АЗС-Партнёр»	свидетельство от 03.02.2005 выдано ИФНС по Октябрьскому району г.Владимира ОГРН 1053301504750	600005, г.Владимир, ул.Асаткина, д.32
3	43/20-03-2014	18.03.2014 16 ч 10 мин	ООО «АЗС-Партнёр»	свидетельство от 03.02.2005 выдано ИФНС по Октябрьскому району г.Владимира ОГРН 1053301504750	600005, г.Владимир, ул.Асаткина, д.32

Аукционная комиссия рассмотрела поступившие заявки и приложенные к ним документы на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и приняла решения:

1. По лоту № 1:

- 1.1. Допустить ПК ССМУ-41 к участию в аукционе и признать участником аукциона.
- 1.2. Признать аукцион несостоявшимся.
- 1.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ПК ССМУ-41 на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

2. По лоту № 2:

- 2.1. Допустить ООО «АЗС-Партнёр» к участию в аукционе и признать участником аукциона.
- 2.2. Признать аукцион несостоявшимся.
- 2.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ООО «АЗС-Партнёр» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

3. По лоту № 3:

- 3.1. Допустить ООО «АЗС-Партнёр» к участию в аукционе и признать участником аукциона.
- 3.2. Признать аукцион несостоявшимся.
- 3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ООО «АЗС-Партнёр» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

4. По лоту № 4:

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

5. По лоту № 5:

5.1. Допустить ИП Бутакова Юрия Михайловича к участию в аукционе и признать участником аукциона.

5.2. Признать аукцион несостоявшимся.

5.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ИП Бутаковым Юрием Михайловичем на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

6. По лоту № 6:

6.1. Допустить ООО «АЗОН» к участию в аукционе и признать участником аукциона.

6.2. Признать аукцион несостоявшимся.

6.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ООО «АЗОН» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

7. По лоту № 7:

7.1. Допустить ИП Земскову Марину Юрьевну к участию в аукционе и признать участником аукциона.

7.2. Признать аукцион несостоявшимся.

7.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ИП Земсковой Мариной Юрьевной на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

8. По лоту № 8:

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

9. По лоту № 9:

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

10. По лоту № 11:

10.1. Допустить ИП Степанову Олесю Юрьевну к участию в аукционе и признать участником аукциона.

10.2. Признать аукцион несостоявшимся.

10.3. Заключение договора аренды с единственным участником аукциона – ИП Степановой Олесей Юрьевной на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

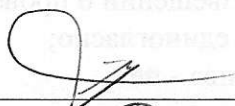
Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

Дата и время окончания рассмотрения заявок: 19 марта 2014 года 11 ч 35 мин.

Настоящий протокол рассмотрения заявок будет размещен на сайтах www.torgi.gov.ru и www.vladimir-city.ru в сети «Интернет».

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.


Члены комиссии:



Д.Н. Шиш




С.Н. Лаптева



И.Н. Алексеева



О.М. Белоусова



М.А. Фириченкова